

# État des lieux

(Loi n°89-462 du 6 juillet 1989 relative aux rapports locatifs)

Adresse du logement :

---

---

Date d'entrée

Date de sortie

Bailleur/Mandataire

Locataire

Nom ou dénomination:

---

---

Nom:

---

---

Domicile :

---

---

---

Nouvelle adresse (Etat des lieux sortant) :

---

---

---

## Relevés / Identification

Electricité

N° de compteur :

Relevé HP :

Ancien occupant :

Relevé HC :

Energie solaire (Facultatif) :

Relevé(s) :

Gaz

N° de compteur :

Relevé :

Eau

N° de compteur :

Relevé eau Froide :

Relevé eau chaude :

Adoucisseur d'eau (Facultatif) :

Relevé(s) :

Internet

Eligibilité fibre :

Chauffage

Collectif  Individuel  Électrique  Gaz  Fioul  Autre :

Nombre de radiateurs :

Eau chaude

Collectif  Individuel  Électrique  Gaz  Fioul  Autre :

Chaudière :

Ballon :

## Accès au logement

Type de clé	Nombre	Commentaire
Immeuble		
Porte d'entrée		
Portail		
Boîte au lettre		
Parking		
Cave		

N'hésitez pas à imprimer autant de pages que nécessaire en fonction de vos besoins.

## État des pièces : Neuf - Bon - Usage - Mauvais

### Entrée

État d'entrée	État de sortie	Élément	Détails
		Murs	
		Sol	
		Porte	
		Interphone / Sonnette	
		Fenêtres / Volets	
		Eclairage / Interrupteurs	
		Prise électriques	
		Détecteur de fumées	
		Autre :	

### Séjour

État d'entrée	État de sortie	Élément	Détails
		Murs	
		Sol	
		Porte	
		Fenêtres / Volets	
		Eclairage / Interrupteurs	
		Prise électriques	
		Détecteur de fumées	
		Autre :	

## Chambre 1

État d'entrée	État de sortie	Élément	Détails
		Murs	
		Sol	
		Porte	
		Fenêtres / Volets	
		Eclairage / Interrupteurs	
		Prise électriques	
		Autre :	

## Chambre 2

État d'entrée	État de sortie	Élément	Détails
		Murs	
		Sol	
		Porte	
		Fenêtres / Volets	
		Eclairage / Interrupteurs	
		Prise électriques	
		Autre :	

## Cuisine

État d'entrée	État de sortie	Élément	Détails
		Murs	
		VMC	
		Sol	
		Porte	
		Fenêtres / Volets	
		Eclairage / Interrupteurs	
		Prise électriques	
		Placards et tiroirs	
		Evier(s)	
		Joint silicone	
		Robinetterie	
		Détecteur de fumées	
		Autre :	

## Salle de bain

État d'entrée	État de sortie	Élément	Détails
		Murs	
		VMC	
		Sol	
		Porte	
		Fenêtres / Volets	
		Eclairage / Interrupteurs	
		Prise électriques	
		Lavabo(s)	
		Robinetterie	
		Baignoire/ Douche	
		Joints silicone	
		Flexible de douche	
		Pommeau de douche	
		Bonde	
		WC	
		Autre :	

## WC

État d'entrée	État de sortie	Élément	Détails
		Murs	
		Sol	
		Porte	
		Fenêtres / Volets	
		Eclairage / Interrupteurs	
		Prise électriques	
		Lavabo et robinetterie	
		WC	
		Autre :	



# Inventaire et état des meubles

Adresse du logement :

---

---

Date d'entrée

Date de sortie

Bailleur/Mandataire

Locataire

Nom ou

dénomination: \_\_\_\_\_

Domicile :

---

---

---

Nom:

---

---

Nouvelle adresse (Etat des lieux sortant) :

---

---

---

Meubles :

État d'entrée	État de sortie	Meubles	Commentaires
		Tables (séjour)	
		Tables (chambres)	
		Tables (cuisine)	
		Tables de nuit	
		Tables (autres)	
		Bureaux	
		Chaises (séjour)	
		Chaises (chambres)	
		Chaises (cuisine)	
		Chaises (autres)	
		Tabourets	
		Canapés	
		Fauteuils	
		Commodes	
		Armoires	
		Buffets	
		Lits simples	
		Lits doubles	

## Meubles :

État d'entrée	État de sortie	Meubles	Commentaires
		Plafonniers / Lustres	
		Appliques / Lampes	
		Autre :	
		Autre :	
		Autre :	

## Appareils électro-ménager :

État d'entrée	État de sortie	Appareils	Commentaires
		Four	
		Cuisinière	
		Réfrigérateur	
		Congélateur	
		Micro-ondes	
		Lave-vaisselle	
		Cafetière	
		Bouilloire	
		Grille-pain	
		Lave-linge	
		Sèche-linge	
		Télévision	
		Lecteur DVD	
		Chaine Hi-Fi / Système son	
		Vidéoprojecteur	
		Aspirateur	
		Fer à repasser	
		Notice(s)	
		Autre :	
		Autre :	
		Autre :	

## Équipement cuisine

État d'entrée	État de sortie	Fournitures	Commentaires
		Couteaux de cuisine	
		Couteaux de table	
		Couteaux à pain	
		Fourchettes	
		Petites cuillères	
		Grandes cuillères	
		Grandes assiettes	
		Petites assiettes	
		Assiettes creuses	
		Autres assiettes	
		Verres à pied	
		Autres Verres	
		Tasses / Mugs	
		Bols	
		Soucoupes	
		Couverts de service	
		Tire-bouchon / Décapsuleur	
		Ouvre-boîtes	
		Planches à découper	
		Carafes	
		Plats	
		Poêles	
		Casseroles	
		Egouttoir	
		Saladiers	
		Passoires	
		Balais/balayette	
		Autre :	
		Autre :	
		Autre :	



Entrée	Nom et signature du bailleur	Nom et signature du locataire
Le ...../...../.....	(ou de son mandataire) Signature(s) précédée(s) de la mention « Lu et approuvé »	Signature(s) précédée(s) de la mention « Lu et approuvé »
à ..... ..... .....		
Sortie	Nom et signature du bailleur	Nom et signature du bailleur
Le ...../...../.....	(ou de son mandataire) Signature(s) précédée(s) de la mention « Lu et approuvé »	Signature(s) précédée(s) de la mention « Lu et approuvé »
à ..... ..... .....		